



## БЕРЕЗОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### РЕШЕНИЕ № 228

#### Об установлении платы за содержание жилого помещения для населения Березовского городского округа

Принято Советом народных депутатов  
Березовского городского округа  
на очередной сорок второй сессии  
24.12.2020

Председатель Совета народных депутатов  
Березовского городского округа

\_\_\_\_\_ А.И. Коптелов

Рассмотрев представленный главой Березовского городского округа проект Решения «Об установлении платы за содержание жилого помещения для населения Березовского городского округа», в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, частью 3 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 20 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», закона Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо на территории Кемеровской области – Кузбасса», Совет народных депутатов Березовского городского округа

#### РЕШИЛ:

1. Установить плату за жилищные услуги для граждан в Березовском городском округе, согласно приложению № 1.
2. Решение Совета народных депутатов Березовского городского округа от 27.08.2020 № 194 «О приведении размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным (максимальным) индексом и об установлении платы за содержание жилого помещения для населения Березовского городского округа» признать утратившим силу.
3. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комитета по бюджету, налогам, финансам и развитию экономики города А.М. Назаренко.
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, и применяется к правоотношениям с 01.01.2021 года.

Глава Березовского городского округа

С.А. Щегербаева

Приложение № 1

к решению Совета народных депутатов  
Березовского городского округа «Об  
установлении платы за содержание жилого  
помещения для населения Березовского  
городского округа»  
от 24.12.2020 № 228

1.1. за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма и социального найма муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в жилом фонде, не оборудованном лифтами, включая работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, а также включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме – 18,42 руб./кв. м;

1.2. за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма и социального найма муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в жилом фонде, оборудованном лифтами, включая работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, а также включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме – 24,08 руб./кв. м;

1.3. за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма и социального найма муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в жилом фонде, в котором предусмотрен вывоз жидко-бытовых отходов, включая работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, а также включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме – 35,29 руб./кв. м;

1.4. - за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилых

помещений муниципального жилищного фонда или договору найма специализированного жилого помещения – 7,69 руб./кв. м.;

- за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда или договору найма специализированного жилого помещения, расположенных в пос. Барзас, ст. Бирюлинская, ул. Мариинский поворот:

- с центральным отоплением – 7,53 руб./кв. м.;

- с печным отоплением-7,45 руб./кв.м.